



الخليج للاستثمار الإسلامي
Gulf Islamic Investments
| YOUR PARTNER FOR GROWTH |

“الخليج للاستثمار الإسلامي” تتخرج من استثمار عقاري بقيمة 155 مليون دولار أمريكي عوائد التخرج من “مركز أمازون اللوجستي” تتجاوز 30٪ خلال عامين “الخليج للاستثمار الإسلامي” تستهدف رفع الأصول المدارة إلى 2 مليار دولار في 2020



4 ديسمبر 2019 - دبي، الإمارات العربية المتحدة

أعلنت شركة “الخليج للاستثمار الإسلامي (GII)”， وهي شركة استثمارية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية ومقرها الإمارات العربية المتحدة، عن تخرجها الناجح بقيمة 155 مليون دولار أمريكي مع مجموعة من مستثمريها من صفقة مركز “أمازون” اللوجستي في ألمانيا ذو مساحة المليون قدم مربع.

التخرج من صفقة “مركز أمازون اللوجستي” في ألمانيا يوزع أرباحاً صافية على المستثمرين تتجاوز 30% على مدى سنتين، هما عمر هذا الاستثمار. وقد وصلت قيمة الأصول المدارة من قبل شركة الخليج للاستثمار الإسلامي إلى 1.4 مليار دولار أمريكي. وتستهدف الشركة رفع الأصول المدارة إلى 2 مليار دولار أمريكي خلال عام 2020.

وقال “محمد الحسن”， الشريك المؤسس والرئيس التنفيذي لدول مجلس التعاون الخليجي في شركة الخليج للاستثمار الإسلامي: “نحن فخورون بأن صفقات الاستثمار في أسهم الملكية الخاصة قد حققت أداءً مميزاً أدى إلى خلق قيمة تخرج عالية، مما مهد الطريق للتوسع في اقتناص المزيد من الفرص المدرة للدخل في محفظة الشركة العقارية والتي وصلت إلى 900 مليون دولار أمريكي ونطمح بأن تصل إلى 1.5 مليار دولار أمريكي من خلال صفقات أخرى في الولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا”.

وقال “بانكاج جوبتا”， الشريك المؤسس والرئيس التنفيذي لأسواق الإمارات في شركة الخليج للاستثمار الإسلامي: “يعد هذا التخرج بمثابة دعم لاستراتيجيتنا الخاصة بالاستثمار في الأصول المدرة للدخل وذات الجودة العالية في أسواق الدول المتقدمة، لقد حقق هذا التخرج واحداً من أعلى معدلات العائد الداخلي على الاستثمار الذي تحقق في الأصول العقارية المدرة للدخل. ويعكس هذا الأمر قدرات فريق شركة الخليج



الخليج للاستثمار الإسلامي
Gulf Islamic Investments
| YOUR PARTNER FOR GROWTH |

للاستثمار الإسلامي على توفير حلول استثمارية متكاملة ومتوافقة مع الشريعة الإسلامية لقاعدة عملائنا من الأفراد ذوي الملاءة العالية والمؤسسات الاستثمارية والمالية المعروفة في المنطقة والعالم.

نبذة عن "الخليج للاستثمار الإسلامي" (GII)

"الخليج للاستثمار الإسلامي (GII - LCC) هي شركة خدمات مالية، مقرها دولة الإمارات العربية المتحدة، و مرخصة من قبل هيئة الأوراق المالية و السلع، و توفر لعملائها مجموعة متنوعة و فريدة من الفرص الاستثمارية القائمة علي أسس متينة، بهدف تحقيق عوائد متفوقة في مجالات: العقارات و الملكية الخاصة ورأس المال الجريء و البنية التحتية، تحت قيادة مجموعة ملتزمة من المساهمين البارزين و المستثمرين، الذين يتمتعون بسجل حافل بإدارة 2.5 مليار دولار من الأصول وتأمين 5.5 مليار دولار من التسهيلات الائتمانية و تمويل صفقات اندماج و استحواذ و ملكية خاصة بقيمة تتجاوز المليار دولار، تأسست شركة الخليج للاستثمار الإسلامي في العام 2004 تحت اسم شركة الاتحاد الوطني للاستشارات المالية UNFC ثم أعيدت تسميتها خلال العام 2014.

لمزيد من المعلومات يرجى التواصل مع:

حنين التل

مسؤولة العلاقات المؤسسية

شركة الخليج للاستثمار الإسلامي

بوليفرلد بلازا 2، مكتب 501

داون تاون، دبي

موبايل: +971509408808

البريد الإلكتروني: haltal@gii.ae

الموقع الإلكتروني: www.gii.ae